

IHR TREFFPUNKT VOR ORT

Ein gutes Miteinander im Stadtteil ist uns wichtig. Erfahren Sie mehr zu unseren Projekten und Stadtteil-Initiativen!

GB*STADTTEILMANAGEMENT
DONAUFELD

An der Schanze 184 (Infopoint)
1210 Wien
T: (+43) 0676/8118 64 682
nord@gbstern.at

Hier bleiben Sie auf dem Laufenden:
www.gbstern.at/newsletter



Unser Infopoint
An der Schanze 184

ZUSAMMEN WACHSEN

„Dort, wo sich Wien verändert und Neues entsteht, informieren und beraten die Gebietsbetreuungen Stadterneuerung kostenlos und laden Sie ein, mitzureden und mitzugestalten.“

Unser gemeinsames Ziel: Leistbaren Wohnraum sichern, lebenswerte Stadtteile schaffen und die Nachbarschaft stärken.“



Kathrin Gaál, Stadträtin für Wohnen, Wohnbau, Stadterneuerung und Frauen

© PID/Bohmann

UNSER SERVICE FÜR SIE

Wir sind Ihre Servicestelle für Fragen und Anliegen zum Wohnumfeld.

- Wir **informieren frühzeitig** darüber, was sich im und um das Stadtentwicklungsgebiet verändert.
- Wir fördern das „**Zusammenwachsen**“ von bestehenden, angrenzenden Altbaugebieten und neuen Stadtgebieten.
- Wir sorgen für **Austausch** zwischen BewohnerInnen und **vernetzen** zwischen städtischen Dienststellen, BezirkspolitikerInnen, lokalen Bauträgern etc.
- Wir starten **Stadtteilinitiativen** und unterstützen Nachbarschaftsprojekte.
- Wir unterstützen mit **fachlichem Know-how** und Gebietsexpertise.
- Wir beraten zu **vielfältigen Themen** – z.B. wohn- und mietrechtliche Beratung, Sanierungsberatung etc.

Aktuell sind wir in 8 Stadtteilmanagement-Gebieten wienweit tätig.



WEBTIPP
gbstern.at/stadtteilmanagement

GB* STADTTEIL MANAGEMENT DONAUFELD



**VERÄNDERUNG BEGLEITEN.
NACHBARSCHAFT STÄRKEN.**



GEBIETSBETREUUNG
STADTERNEUERUNG



wien.
unser zuhause.



gbstern.at



gbsternwien



@gbsternwien

© GB*

© GB*

DAS GEBIET

Im Donaufeld entsteht ein **neuer, lebendiger Stadtteil** mit hoher Lebens- und Wohnqualität.



Das Donaufeld liegt nördlich der Alten Donau, eingebettet zwischen den Bezirkszentren von Floridsdorf und Kagran. In den kommenden Jahren entsteht hier ein Stadtteil, der eine **neue Verbindung zwischen dem 21. und 22. Bezirk** schafft.

FLORIDSDORF WÄCHST

Schritt für Schritt zum Stadtteil Donauefeld.

Ab 2021 entstehen **6.000 Wohnungen** im Floridsdorfer Stadtentwicklungsgebiet.

Auf dem **60 Hektar großen Areal** sind insgesamt rund 6.000 Wohnungen geplant. Auch Flächen für soziale Infrastruktur, Dienstleistungsangebote, Gewerbe und Grünräume sind vorgesehen.

Das 2010 entwickelte Leitbild für das „Zielgebiet Donauefeld“, das den Rahmen für die Stadtteilentwicklung vorgibt, legt auch Augenmerk auf **ökologische, wirtschaftliche** und **soziale Aspekte** sowie zukunftsfähige **Mobilitätsangebote** im Gebiet.

2019 startet der Architekturwettbewerb des wohnfonds_wien für den ersten Bauabschnitt. Die Wettbewerbsentscheidung wird Ende des Jahres feststehen.

BRÜCKENSCHLAG ZWISCHEN BESTEHENDEM UND NEUEM

Unser interdisziplinäres GB*Team ist zwei Mal pro Woche für Sie im Einsatz. Wir sehen uns!

Wir sind schon jetzt vor Ort aktiv, suchen den Austausch, knüpfen Kontakte zu BewohnerInnen und vernetzen uns mit lokalen Institutionen, die hier tätig sind.

Unser Ziel: Das „Zusammenwachsen“ bestehender und zukünftiger Stadtstrukturen zu begleiten, das Miteinander im Stadtteil zu stärken und die BewohnerInnen in ihren Anliegen zu unterstützen.

Hier soll gemeinsam ein neues Stadtviertel entstehen, von dem alle profitieren – neu hinzugezogene BewohnerInnen genauso wie jene, die schon länger hier leben.

Sie möchten sich informieren, haben eine Idee fürs Wohnumfeld oder möchten sich aktiv einbringen? **Wir freuen uns auf Sie!**

FÜR SIE IM ANGEBOT

Unser Angebot umfasst u.a. Informationen zur Stadtteilentwicklung und zu Bauvorhaben, sportliche Aktivitäten und naturkundliches Wissen. **Kommen Sie vorbei – wir freuen uns auf Sie!**

SA, 25.5.2019 **Führungen im Rahmen der „Architekturtag Wien“**
alle Infos: www.architekturtag.at/2019

DI, 11.6.2019 **Donauefeld – Quo vadis?**
16 – 18 Uhr
Information zu aktuellen Entwicklungen
Treffpunkt: Infopoint (Container)

DI, 9.7.2019 **Radeln durchs Donauefeld**
16 – 18 Uhr
Gratis Rad-Check
Treffpunkt: Infopoint (Container)

DI, 13.8.2019 **Donauefeld spielt**
10 – 12 Uhr
Ferienspiel für Kinder
Treffpunkt: Infopoint (Container)

DI, 17.9.2019 **Treffpunkt Donauefeld**
16 – 18 Uhr
Naturkundliche Führung
Treffpunkt: Infopoint (Container)

Wir sind von **Mai bis Oktober** für Sie vor Ort erreichbar.

Alle Informationen rund um unsere Angebote finden Sie online unter www.gb.stern.at