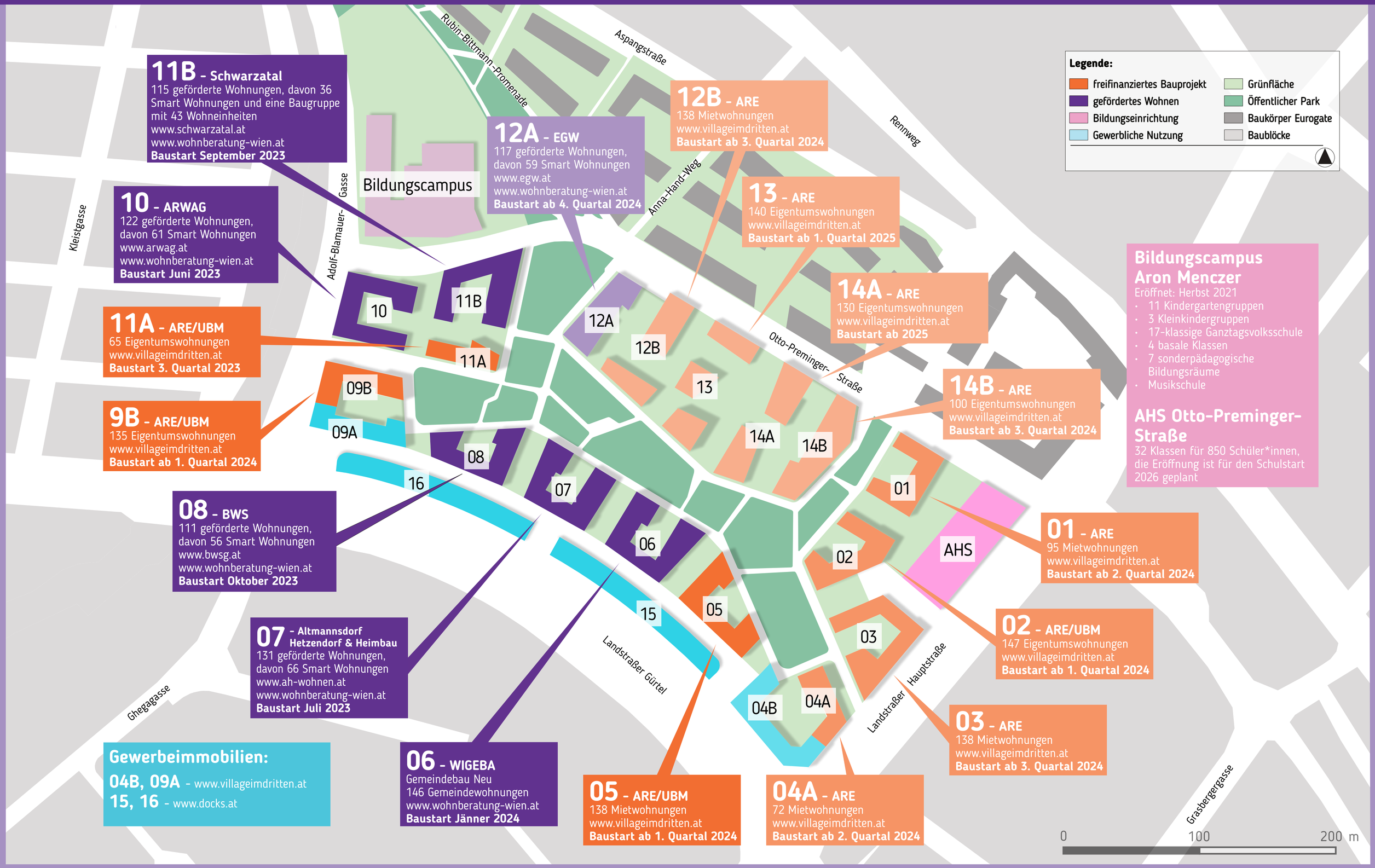
VILLAGE IM DRITTEN

WER BAUT WO? – Die Bauträger im Überblick

GRAFIK: Gebietsbetreuung Stadterneuerung | **DATENQUELLE:** ARE, Wohnfonds Wien, data.wien.gv | **STAND:** 10.2023

GEBIETSBETREUUNG STADTERNEUERUNG

Für die Stadt Wien



11B - Schwarzatal
115 geförderte Wohnungen, davon 36 Smart Wohnungen und eine Baugruppe mit 43 Wohneinheiten
www.schwarzatal.at
www.wohnberatung-wien.at
Baustart September 2023

10 - ARWAG
122 geförderte Wohnungen, davon 61 Smart Wohnungen
www.arwag.at
www.wohnberatung-wien.at
Baustart Juni 2023

11A - ARE/UBM
65 Eigentumswohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart 3. Quartal 2023

9B - ARE/UBM
135 Eigentumswohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart ab 1. Quartal 2024

08 - BWS
111 geförderte Wohnungen, davon 56 Smart Wohnungen
www.bwsg.at
www.wohnberatung-wien.at
Baustart Oktober 2023

07 - Altmannsdorf Hetzendorf & Heimbau
131 geförderte Wohnungen, davon 66 Smart Wohnungen
www.ah-wohnen.at
www.wohnberatung-wien.at
Baustart Juli 2023

Gewerbeimmobilien:
04B, 09A - www.villageimdritten.at
15, 16 - www.docks.at

06 - WIGEBA
Gemeindebau Neu
146 Gemeindewohnungen
www.wohnberatung-wien.at
Baustart Jänner 2024

05 - ARE/UBM
138 Mietwohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart ab 1. Quartal 2024

04A - ARE
72 Mietwohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart ab 2. Quartal 2024

12A - EGW
117 geförderte Wohnungen, davon 59 Smart Wohnungen
www.egw.at
www.wohnberatung-wien.at
Baustart ab 4. Quartal 2024

12B - ARE
138 Mietwohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart ab 3. Quartal 2024

13 - ARE
140 Eigentumswohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart ab 1. Quartal 2025

14A - ARE
130 Eigentumswohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart ab 2025

14B - ARE
100 Eigentumswohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart ab 3. Quartal 2024

Bildungscampus Aron Menczer
Eröffnet: Herbst 2021
- 11 Kindergartengruppen
- 3 Kleinkindergruppen
- 17-klassige Ganztagsvolksschule
- 4 basale Klassen
- 7 sonderpädagogische Bildungsräume
- Musikschule

AHS Otto-Preminger-Straße
32 Klassen für 850 Schüler*innen, die Eröffnung ist für den Schulstart 2026 geplant

01 - ARE
95 Mietwohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart ab 2. Quartal 2024

02 - ARE/UBM
147 Eigentumswohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart ab 1. Quartal 2024

03 - ARE
138 Mietwohnungen
www.villageimdritten.at
Baustart ab 3. Quartal 2024